

Изменение № 4

вносимые в проектную декларацию ООО «СМС Строй»
на строительство «Многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями на первом этаже в
железнодорожном районе г. Хабаровска, ул. Беломорская, 23»
(опубликовано на сайте: www.558888.ru)

г. Хабаровск

05.12.2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «СМС Строй», в лице директора Демчишина Павла Андреевича, действующего на основании Устава, вносит в проектную декларацию по строительству многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями на первом этаже в железнодорожном районе г. Хабаровска, ул. Беломорская, 23 следующие изменения:

1. Изменить раздел Информация о Застройщике п. 3 «Информация об учредителях (участниках) застройщика» и изложить в новой редакции:

3.	Информация об учредителях (участниках) застройщика:	Демчишин П. А. (100%)
----	------------------------------------------------------------	-----------------------

2. Изменить раздел Информация о проекте строительства п. 1 «Этапы строительства» и изложить в новой редакции:

1.	Этапы строительства:	Начало строительства: II квартал 2015 года. Окончание строительства: II квартал 2017 года.
----	-----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------

3. Изменить раздел Информация о проекте строительства п. 2 «Информация о разрешении на строительство» и изложить в новой редакции:

2.	Информация о разрешении на строительство:	Разрешение на строительство № RU 27301000-116/15 выдано Администрацией города Хабаровск в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования от 20 мая 2015 года срок действия до 20 июня 2017 года.
----	--------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. Изменить раздел Информация о проекте строительства п. 5 «Технико-экономические показатели» и изложить в новой редакции:

5.	Технико-экономические показатели:	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
		Площадь участка	га	0,1774
Площадь застройки	кв. м.	681,6		
Процент застройки	%	38,34		
Этажность	этаж	10		
Общая площадь здания	кв. м	5200,0		
Общая площадь встроенных нежилых помещений (27 шт.), в том числе: -офисы (9 шт.), -серверные, помещения связи (18 шт.)	кв. м	960,0 922,0 38,0		
Общая площадь жилой части	кв. м.	4700,0		
Общая площадь квартир (без лоджий)	кв.м.	3774,6		
Общая площадь квартир с лоджиями и коэф.0,5	кв.м.	4089,6		
Строительный объем в т.ч. Ниже отм. 0.000	м. куб.	19900,0 1800,0		

5. Изменить раздел Информация о проекте строительства п. 9 «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию» и изложить в новой редакции:

9	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию:	II квартал 2017 года.
---	-------------------------------------------------------------------------	-----------------------

Директор ООО «СМС Строй»

П.А. Демчишин



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
2 листа (ов)

Директор ООО «СМС СТРОЙ»
Д. Мчишин П.А.

